

**AVIS DE CONVOCATION À UNE SÉANCE EXTRAORDINAIRE
DU CONSEIL DE LA VILLE DE SHAWINIGAN**

À Mesdames et Messieurs les conseillers(ères) :

Josette Allard-Gignac
Guy Arseneault
Jacinthe Campagna
Lucie De Bons

Nancy Déziel
Claude Grenier
Jean-Yves Tremblay

Mesdames, Messieurs,

AVIS SPÉCIAL vous est donné par la soussignée qu'une séance extraordinaire du conseil de la Ville de Shawinigan est convoquée par monsieur le maire Michel Angers, pour être tenue au lieu ordinaire de ses séances, **le lundi 26 avril 2021 à 17 h** et qu'il sera pris en considération les sujets suivants :

1. Moment de recueillement
2. Déclaration d'ouverture par monsieur le maire
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Dérogation mineure - 960, 15^e Avenue

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure.

5. Dérogation mineure - lot 3 925 351 du cadastre du Québec, rue Asselin

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure.

6. Dérogation mineure - lot 3 925 615 du cadastre du Québec, chemin du Barrage

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure.

7. Dérogation mineure - lot 2 747 916 du cadastre du Québec, rue Réjane-Sanschagrin

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure.

8. Dérogation mineure - 1730, boulevard Royal

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure.

9. Dérogation mineure - lot 3 718 239 du cadastre du Québec, avenue Saint-Denis

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure.

10. Dérogation mineure - 63, avenue Tamarac

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure.

Service du greffe

550, avenue de l'Hôtel-de-Ville
Case postale 400
Shawinigan (Québec) G9N 6V3

Téléphone :
819 536-7211, poste 215

Télécopieur :
819 536-0804

Site web :
www.shawinigan.ca

Courriel :
greffe@shawinigan.ca

11. Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 962, avenue du Capitaine-Veilleux

Objet : statuer sur une demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale.

12. Plan d'implantation et d'intégration architecturale - 3601, chemin de Sainte-Flore

Objet : statuer sur une demande de plan d'implantation et d'intégration architecturale.

13. Demande de modification au règlement d'urbanisme - chemin Principal

Objet : statuer sur une demande de modification au règlement de zonage SH-550 afin d'autoriser l'implantation de mini-maisons sur le chemin du Principal dans la zone A-5800.

14. Avis de motion - projet de règlement SH-550.55 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : modifier le Règlement de zonage SH-550 dans le but de réviser, bonifier et restructurer les dispositions relatives aux bâtiments accessoires.

15. Avis de motion - projet de règlement SH-550.63 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : modifier le Règlement de zonage SH-550 dans le but d'autoriser :

- 1) l'usage habitation bifamiliale isolée sur un lot du chemin de Saint-Gérard, dans la zone C 1211;
- 2) l'usage habitation multifamiliale de 7 logements sur un lot du boulevard des Hêtres, dans la zone C-1512;
- 3) des usages additionnels de nature commerciale à un usage principal « 209 – Industrie de boisson » sur l'avenue de la Transmission, dans la zone I-1530;
- 4) l'usage « 6376 – Centre de distribution ou d'expédition de marchandises diverses » sur la 93^e Rue, dans la zone H-2540;
- 5) la création de deux nouvelles zones à dominante rurale et de villégiature à même la zone à dominante publique P-2566;
- 6) l'usage « 6412 – Service de lavage d'automobiles » sur l'avenue de Grand-Mère, dans la zone C-2711;
- 7) le retrait de divers usages, notamment ceux de la classe « Commerce d'hébergement, de restauration, de divertissement et d'activités récréotouristiques (C3) » dans la zone RV-8301;
- 8) le retrait de divers usages, notamment ceux de la classe « Commerce d'hébergement, de restauration, de divertissement et d'activités récréotouristiques (C3) » dans la zone RV-8303;
- 9) des usages de la classe « Commerce d'hébergement, de restauration, de divertissement et d'activités récréotouristiques (C3) » sur le chemin de Sainte-Flore, dans la zone P-2400.

16. Adoption - projet de règlement SH-550.64 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : modifier le Règlement de zonage SH-550 dans le but d'autoriser :

- 1) l'usage habitation unifamiliale isolée sur un lot, 4^e Rue, dans la zone C-2706;
- 2) la classe d'usage « récréation » dans les zones H-3142 et H-3144;
- 3) la construction d'un centre sportif privé (comprenant une piscine intérieure) sur un terrain situé en bordure de la rue des Canots, dans la zone H-8708;
- 4) les usages habitation unifamiliale jumelée, habitation bifamiliale, trifamiliale et multifamiliale (maximum 6 logements) sur une partie de lots, rue de Vandry, dans la zone H-9715.

17. Adoption – second projet de résolution – PPCMOI 165-02-2021 – projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – lot 2 749 544 du cadastre du Québec - Vallée du Parc

Objet : statuer sur une demande de projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble afin d'autoriser les usages « Résidence de tourisme, appartement, maison ou chalet » et « Camping et caravaning » sur des parties d'un lot situé dans les zones RV-8816 et RV-8820; le tout selon diverses conditions.

18. Adoption - second projet de règlement SH-550.55 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : modifier le Règlement de zonage SH-550 dans le but de réviser, bonifier et restructurer les dispositions relatives aux bâtiments accessoires.

19. Adoption - second projet de règlement SH-550.63 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : modifier le Règlement de zonage SH-550 dans le but d'autoriser :

- 1) l'usage habitation bifamiliale isolée sur un lot du chemin de Saint-Gérard, dans la zone C 1211;
- 2) l'usage habitation multifamiliale de 7 logements sur un lot du boulevard des Hêtres, dans la zone C-1512;
- 3) des usages additionnels de nature commerciale à un usage principal « 209 – Industrie de boisson » sur l'avenue de la Transmission, dans la zone I-1530;
- 4) l'usage « 6376 – Centre de distribution ou d'expédition de marchandises diverses » sur la 93^e Rue, dans la zone H-2540;
- 5) la création de deux nouvelles zones à dominante rurale et de villégiature à même la zone à dominante publique P-2566;
- 6) l'usage « 6412 – Service de lavage d'automobiles » sur l'avenue de Grand-Mère, dans la zone C-2711;
- 7) le retrait de divers usages, notamment ceux de la classe « Commerce d'hébergement, de restauration, de divertissement et d'activités récréotouristiques (C3) » dans la zone RV-8301;
- 8) le retrait de divers usages, notamment ceux de la classe « Commerce d'hébergement, de restauration, de divertissement et d'activités récréotouristiques (C3) » dans la zone RV-8303;
- 9) des usages de la classe « Commerce d'hébergement, de restauration, de divertissement et d'activités récréotouristiques (C3) » sur le chemin de Sainte-Flore, dans la zone P-2400.

21. Adoption - règlement SH-677 - poules en milieu urbain

Objet : adopter le règlement SH-677 concernant la garde de poules pondeuses en milieu urbain .

22. Adoption – résolution – PPCMOI 165-01-2021 – projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) – lot 4 655 797 du cadastre du Québec - chemin des Dubois

Objet : statuer sur une demande de projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble afin d'autoriser des activités d'un service d'extermination et de désinfection dans la zone résidentielle H-9507; le tout selon diverses conditions.

23. Modification – résolution R 116-01-04-21

Objet : modifier la résolution R 116-01-04-21 afin d'ajouter l'information du financement par le fonds de roulement dans le cadre de l'ajout au contrat pour la fourniture et l'installation d'un système de filtration et autres accessoires à l'aire de jeux d'eau au parc Paul-André-Potvin.

24. Période de questions

25. Levée de la séance

Donné à Shawinigan, ce 23 avril 2021



Me Chantal Doucet
Greffière