

**AVIS DE CONVOCATION À UNE SÉANCE EXTRAORDINAIRE
DU CONSEIL DE LA VILLE DE SHAWINIGAN**

À Mesdames et Messieurs les conseillers(ères) :

Josette Allard-Gignac
Guy Arseneault
Jacinthe Campagna
Lucie De Bons

Nancy Déziel
Claude Grenier
Jean-Yves Tremblay

Mesdames, Messieurs,

AVIS SPÉCIAL vous est donné par la soussignée qu'une séance extraordinaire du conseil de la Ville de Shawinigan est convoquée par monsieur le maire Michel Angers, pour être tenue au lieu ordinaire de ses séances, **le lundi 1^{er} février 2021 à 17 h** et qu'il sera pris en considération les sujets suivants :

1. Moment de recueillement
2. Déclaration d'ouverture par monsieur le maire
3. Adoption de l'ordre du jour
4. Nomination - responsable de la division service aux citoyens - Service des communications et des relations avec les citoyens

Objet : nommer une responsable de la division service aux citoyens au Service des communications et des relations avec les citoyens.

5. Dérogation mineure - 1900, avenue Melville

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure.

6. Dérogation mineure - 971, rue de Vandry

Objet : entendre toute personne désirant s'exprimer sur ce sujet et statuer sur la demande de dérogation mineure.

7. Adoption - règlement de remplacement SH-655 - modification du schéma d'aménagement de l'ex-municipalité régionale de comté du Centre-de-la-Mauricie - habitations multifamiliales - rue des Canots

Objet : modifier le schéma d'aménagement de l'ex-Municipalité régionale de comté du Centre-de-la-Mauricie afin d'autoriser la construction d'habitations multifamiliales dans le secteur de la rue des Canots.

8. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-668 - dépense de 1 033 000 \$ et emprunt de 992 500 \$ - développement Germain Martel - phase IV

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement décrétant une dépense de 1 033 000 \$ et un emprunt de 992 500 \$ afin d'autoriser la Ville à faire exécuter des travaux de prolongement des services pour 25 nouveaux terrains, sur l'avenue Jacques-Dolbec dans le secteur Shawinigan-Sud, étant la phase IV du projet de développement domiciliaire Germain Martel et déposer le projet de règlement SH-668 à cette fin.

Service du greffe

550, avenue de l'Hôtel-de-Ville
Case postale 400
Shawinigan (Québec) G9N 6V3

Téléphone :
819 556-7211, poste 215

Télécopieur :
819 556-0804

Site web :
www.shawinigan.ca

Courriel :
greffe@shawinigan.ca

9. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-669 - dépense de 650 000 \$ et emprunt de 617 500 \$ - développement Domaine Le Campagnard - phase II

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement décrétant une dépense de 650 000 \$ et un emprunt de 617 500 \$ afin d'autoriser la Ville à faire exécuter des travaux de prolongement des services pour 26 nouveaux terrains, sur la rue des Hydrangées dans le secteur Grand-Mère, étant la phase II du projet de développement domiciliaire Domaine Le Campagnard et déposer le projet de règlement SH-669 à cette fin.

10. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-670 - dépense de 734 000 \$ et un emprunt de 656 500 \$ - développement Carré des Peintres - phase II

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement décrétant une dépense de 734 000 \$ et un emprunt de 656 500 \$ afin d'autoriser la Ville à faire exécuter des travaux de prolongement des services pour 22 nouveaux terrains, dans le carré des Peintres, secteur Grand-Mère, étant la phase II du projet de développement domiciliaire et déposer le projet de règlement SH-670 à cette fin.

11. Avis de motion et dépôt du projet - règlement SH-671 - programme d'aide financière à la restauration patrimoniale

Objet : annoncer l'adoption éventuelle d'un règlement établissant un programme d'aide financière à la restauration patrimoniale et déposer le projet de règlement SH-671 à cette fin.

12. Avis de motion - projet de règlement SH-550.61 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : adopter le projet de règlement modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but d'autoriser :

- 1) l'usage habitation multifamiliale de 12 logements maximum et l'usage habitation collective d'un maximum de 30 chambres maximum dans la zone H-1509;
- 2) des habitations unifamiliales jumelées dans la zone H-1528;
- 3) l'usage de production de marijuana à des fins médicales et récréatives dans la zone I-2600 (parc industriel Albert-Thibeault);
- 4) des services professionnels dans la zone H-2700;
- 5) l'utilisation d'un lot à des fins institutionnelles et administratives, dans la zone H-3300.

13. Avis de motion - projet de règlement SH-550.62 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : adopter le projet de règlement modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but d'autoriser :

- 1) les résidences de tourisme sur une structure flottante dans la zone C-1014;
- 2) les activités d'enseignement, les associations de personnes exerçant une même profession ou une même activité et le démarrage d'entreprises reliées à l'industrie touristique dans la zone C-1014.

14. Adoption - second projet de règlement SH-550.61 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : adopter le projet de règlement modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but d'autoriser :

- 1) l'usage habitation multifamiliale de 12 logements maximum et l'usage habitation collective d'un maximum de 30 chambres maximum dans la zone H-1509;
- 2) des habitations unifamiliales jumelées dans la zone H-1528;
- 3) l'usage de production de marijuana à des fins médicales et récréatives dans la zone I-2600 (parc industriel Albert-Thibeault);

- 4) des services professionnels dans la zone H-2700;
- 5) l'utilisation d'un lot à des fins institutionnelles et administratives, dans la zone H-3300.

15. Adoption - second projet de règlement SH-550.62 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : adopter le projet de règlement modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but d'autoriser :

- 1) les résidences de tourisme sur une structure flottante dans la zone C-1014;
- 2) les activités d'enseignement, les associations de personnes exerçant une même profession ou une même activité et le démarrage d'entreprises reliées à l'industrie touristique dans la zone C-1014.

16. Adoption - règlement SH-202.8 - règlement de construction

Objet : adopter le projet de règlement modifiant le Règlement de construction SH-202 ayant pour objet les ordonnances et les interventions sur une construction dangereuse.

17. Adoption - règlement SH-550.60 - modification au règlement de zonage SH-550

Objet : adopter le règlement modifiant le Règlement de zonage SH-550 dans le but de :

- 1) permettre les habitations multifamiliales dans la zone C-2729;
- 2) permettre le regroupement de plusieurs usages principaux dans un même bâtiment et/ou sur un même terrain;
- 3) prévoir certaines normes spécifiques aux stationnements et quais de manutention.

18. Demande de report de la fin des travaux - mise aux normes de l'eau potable

Objet : demander au ministère des Affaires municipales et de l'Habitation le report de la date de fin des travaux dans le cadre de la mise aux normes de l'eau potable et autoriser la signature d'un addenda au protocole afin de modifier la date de fin des travaux pour le 31 décembre 2021.

19. Modification - résolution R 518-08-12-20

Objet : modifier la résolution R 518-08-12-20 laquelle octroi un contrat de fourniture de produits chimiques pour l'opération de la station de traitement d'eau potable Lac-à-la-Pêche afin de modifier l'octroi du lot 5.

20. Période de questions

21. Levée de la séance

Donné à Shawinigan, ce 29 janvier 2021



Me Chantal Doucet
Greffière